



Seminario organizzato nell'ambito del progetto DASTU, Dipartimento di Eccellenza sulle Fragilità Territoriali

# Tor Bella Assai!

## Riflessioni sulla rigenerazione dei quartieri pubblici a partire da un progetto per Tor Bella Monaca

seminario a cura di:  
Nicole De Togni, Lavinia Dondi, Elena Fontanella,  
Agim Kërçuku, Fabio Lepratto, Michele Morganti

Il progetto di concorso "Tor Bella Assai! Sei campi di azione strategica per la rigenerazione di TBM"\* è assunto come occasione per costruire una riflessione in forma di seminario su progetti e processi di rigenerazione che contribuiscono a contrastare le fragilità dei quartieri residenziali periferici, ridisegnando i paesaggi urbani e periurbani delle nostre città, a partire da un ripensamento degli spazi dell'abitare. L'intervento progettuale – risultato vincitore del concorso di progettazione ReLive 2020 "Architettura e tecnologia per l'abitare. Upcycling degli edifici ERP di Tor Bella Monaca a Roma" – si è concentrato lungo l'imponente redent R5 che caratterizza uno dei comparti più critici del quartiere. L'intervento proposto affronta problematiche che ricorrono in contesti analoghi: il ripensamento dell'attacco al suolo rappresenta l'azione cardine per la rivitalizzazione dei tracciati stradali, la transizione rispetto a contesti agricoli, l'aggiornamento delle tipologie abitative, l'introduzione di servizi e micro-servizi, e il miglioramento della resilienza microclimatica. Il seminario, articolato in due sessioni, si pone come un avanzamento rispetto alle sollecitazioni progettuali e alle riflessioni emerse dal progetto - di cui è possibile consultare i materiali a questo [link](#). La prima sessione affronterà il rapporto tra progetto di architettura e attività di ricerca accademica. La seconda sessione tratterà la relazione tra progetto, processo e istituzioni pubbliche preposte ad attuare percorsi di rigenerazione. Obiettivo ultimo è generare un proficuo dibattito tra istituzioni, professionisti e docenti e ricercatori volto a ipotizzare quali siano le condizioni necessarie per assistere a un diffondersi delle esperienze di rigenerazione del patrimonio pubblico in Italia.

\*"Tor Bella Assai! Sei campi di azione strategica per la rigenerazione di TBM" è un progetto di: Paolo Carli, Anna Delera, Nicole De Togni, Lavinia Dondi, Elena Fontanella, Agim Kërçuku, Fabio Lepratto, Michele Morganti, Alessandro Rogora (Politecnico di Milano, DASTU), Luciana Mastrolonardo, Manuela Romano, Ludovico Conte (Università degli Studi "G. d'Annunzio" Chieti-Pescara) con Chiara Battini, Riccardo Bondioni.

12 Gennaio  
2021

Politecnico di Milano,  
MS Teams:  
<https://cutt.ly/yh5QXKL>

programma:

14 30

Introduzione

**Gabriele Pasqui** / DASTU,  
Coordinatore Scientifico del progetto  
d'Ecc Fragilità Territoriali

**Paolo Carli** / DASTU, Ricercatore  
Le competenze interdisciplinari del  
team al concorso ReLive 2020

**Nicole De Togni, Lavinia Dondi,  
Elena Fontanella, Agim Kërçuku,  
Fabio Lepratto, Michele Morganti**  
/ DASTU, Assegnisti di ricerca del  
progetto Fragilità Territoriali  
Presentazione del progetto *Tor Bella  
Assai!*\*

15 00

Progetto e ricerca

**Carlo Cellamare** / DICEA, Sapienza  
Università di Roma

**Bruno Bonomo** / SARAS, Sapienza  
Università di Roma

**Marta Calzolaretti** / Sapienza  
Università di Roma

**Pierre-Alain Croset** / DASTU,  
Politecnico di Milano

**Sara Protasoni** / ABC, Politecnico di  
Milano

**Elena Marchigiani** / Università degli  
Studi di Trieste

16 30

Istituzioni Processi Pratiche

**Luca Montuori** / Assessore  
all'Urbanistica di Roma Capitale,  
Università Roma Tre

**Maria Giuseppina Ruggeri** / ATER  
Roma

**Laura Peretti** / Laura Peretti Architects  
**Gianfranco Minotti** / WOBI-IPES  
Bolzano

**Roberto Pauro, Andrea Fregoni** / Area  
Architetti Associati

**Luca Talluri** / Presidente Federcasa

18 00

Considerazioni conclusive e  
apertura alla tavola rotonda

**Massimo Bricocoli** / DASTU,  
Direttore del Dipartimento di  
Architettura e Studi Urbani del  
Politecnico di Milano

**Ilaria Valente** / DASTU,  
Preside della Scuola di Architettura  
Urbanistica Ingegneria delle  
Costruzioni del Politecnico di Milano

18 20

Tavola rotonda con i membri dei  
comitati delle linee di ricerca TF  
coinvolte:

*BioBuild* - Strategie bioclimatiche  
per la rigenerazione sostenibile  
del patrimonio residenziale e  
dell'ambiente

*ForDwell* - Forme, usi e spazi per  
l'abitare contemporaneo

*MegaHer* - Grandi eventi, cambi di  
paradigma e patrimonio urbano

*PeriFrag* - Periferie urbane e  
metropolitane come territori fragili

*ProLand* - Mappature, politiche,  
progetti di paesaggio per la  
valorizzazione e rigenerazione di  
territori fragili

*ShrinkIT* - Le fragilità delle Italie in  
contrazione socio-demografica



**POLITECNICO  
MILANO 1863**

DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA  
E STUDI URBANI



**DIPARTIMENTO  
D'ECCELLENZA  
FRAGILITÀ TERRITORIALI  
2018-2022**

**contatti**  
assegnisti-eccellenza-dastu@polimi.it