



**POLITECNICO  
MILANO 1863**

SCUOLA DI ARCHITETTURA URBANISTICA  
INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI

Scuola di Architettura Urbanistica Ingegneria delle Costruzioni  
Corso di Laurea in Progettazione dell'Architettura

Laboratori di Costruzione dell'Architettura

*Fianchini/Del Pero*

*Mussinelli/Riva*

*Delera/Muzio*

*Ginelli/Maistrello*

## **NUOVI SCENARI PER L'ABITARE**

**Lunedì 3 aprile 2023, ore 9:30-11:00**

Diretta online - <https://politecnicomilano.webex.com/meet/maria.fianchini>

Introduce: Maria Fianchini

Relatore:

**Maria De Santis**

Università degli Studi di Firenze - Dipartimento di Architettura

Presentazione dello studio sulla qualità dell'abitare sociale sintesi degli esiti del concorso di idee "La qualità abitativa nel post pandemia", promosso dalla Regione Toscana attraverso il Fondo "Housing Toscano", in attuazione di un protocollo d'intesa mirato alla realizzazione di interventi di edilizia residenziale sociale di tipo sperimentale. I dieci gruppi invitati hanno affrontato in modo coordinato lo sviluppo di una ricca gamma di soluzioni proponendo diverse opzioni tecno-tipologiche per valorizzare la flessibilità degli spazi abitativi e favorire l'integrazione con nuove modalità di erogazione dei servizi alla residenza pensati per essere collaborativi grazie al coinvolgimento di facilitatori e strumenti ICT. Dai risultati del concorso emerge il forte contrasto tra uno scenario dei bisogni e dei comportamenti abitativi in forte evoluzione, con contorni ancora fluidi, e un apparato normativo che si dimostra in forte ritardo. La pubblicazione si pone lo scopo di allargare la riflessione su tutte le sfumature che questo ricco repertorio di progetti intende suggerire per contribuire a innalzare la qualità della vita degli abitanti dalla scala dell'alloggio a quella del quartiere e arrivare a un modello urbano più sostenibile.

# Dieci progetti per la qualità abitativa

a cura di  
Maria De Santis

Concorso di idee per l'edilizia  
sociale nel post-pandemia

